

Obec Žiželice

Žiželice č. p. 7, 438 01



Zápis č. 9/2019
ze zasedání Zastupitelstva obce Žiželice,
konaného dne 30. 10. 2019 od 17:00 hodin

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Žiželice (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostkou obce Bc. Helenou Makukovou (dále jen „předsedající“)

Předsedající informovala, že zasedání je z důvodu zápisu nahráváno a tato nahrávka bude uložena v kanceláři starosty obce po dobu 1 měsíce.

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno a pozvánka byla zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23. 10. 2019 a současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů). Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Určení zapisovatele

Předsedající určila zapisovatelkou jednání ZO paní Květu Panskou.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu zastupitele pana Vladimíra Kočku a zastupitelku Mgr. Bělu Klištincovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Občané obce neuplatnili žádná stanoviska.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice určuje ověřovateli zápisu zastupitele Vladimíra Kočku a zastupitelku Mgr. Bělu Klištincovou.

Hlasování zastupitelů:

Pro: L. Urbánková, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, Bc. H. Makuková, Mgr. B. Klištincová,
O. Mašek, J. Mangová, V. Kočka

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2019/9/1, bylo schváleno.

3. Schválení programu

Předsedající z důvodu nových skutečností navrhuje do schválení programu přidat bod 4a: „Návrh finančního výboru o ukončení podružného odběru elektrické energie z odběrného místa v majetku obce“ a dále o úpravu: zrušení bodu č. 7 - „Jednací řád“
Doplňný program byl přečten.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje změnu programu v tomto znění (příloha č. 2).

Hlasování zastupitelů:

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. B. Klištincová, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, O. Mašek, J. Mangová, V. Kočka

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2019/9/2, bylo schváleno.

4. Kontrola a schválení zápisu a usnesení ze dne 14. 10. 2019

Připomínka p. Mangová J. požaduje k zápisu připojit připomínku, kterou podávala proti vysokému napětí Stroupeč.

Předsedající bude přiloženo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice zkontrolovalo a schvaluje zápis a usnesení ze dne 14. 10. 2019.

Hlasování zastupitelů:

Pro: L. Urbánková, Bc. H. Makuková, Mgr. B. Klištincová, O. Mašek, V. Kočka, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová,

Proti: 0

Zdržel se: J. Mangová

Usnesení č. 2019/9/3, bylo schváleno.

4. a Návrh finančního výboru o ukončení podružného odběru elektrické energie z odběrného místa v majetku obce

Předsedající uvedla, že na minulé schůzi bylo několik bodů z programu přenecháno k prověření finančnímu a kontrolnímu výboru. Proběhla diskuze zastupitelů a citace z vyjádření finančního výboru. Zastupitelé se dohodli na tomto návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Na doporučení FV a po projednání zastupitelstvem obce, zastupitelstvo obce Žiželice ukládá starostce obce ukončit s občany elektrické přípojky v majetku obce na základě jimi předložených dokumentů, až po vybudování vlastního odběrného místa.

Hlasování zastupitelů:

Pro: L. Urbánková, Mgr. B. Klištincová, O. Mašek, V. Kočka, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová

Proti: 0

Zdržel se: Bc. H. Makuková, J. Mangová

Usnesení č. 2019/9/4, bylo schváleno.

5. Vyhláška o odpadech

Předsedající uvedla, že z důvodu nového zákona o odpadech a od 01. 11. 2019 musí být celoročně zajištěn odvoz a likvidace bioodpadu. Na stránkách obce bude přehled jednotlivých stanovišť (hnízd) na separovaný odpad. Od 01. 01. 2020 – nově – jedlé tuky a oleje. Nádoba na jedlé tuky a oleje je na Obecním úřadě. Umístění jednotlivých sběrných hnízd není součástí ZV č. 2/2019. ZO byli s obecně závaznou vyhláškou č. 2/2019 seznámeni a také ji připomínkovali.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje novou vyhlášku o odpadech platnou od 1. 11. 2019. (pozn. Obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přeprava, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů)

Hlasování zastupitelů:

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, O. Mašek, J. Mangová, V. Kočka, Mgr. B. Klištincová

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2019/9/5, bylo schváleno.

6. Vyhláška o místních poplatcích

Předsedající uvedla, že všichni zastupitelé byli seznámeni s nutností opravit či zrušit vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství č. 2/2011 (ze dne 19. 1. 2011) a to z důvodu její neplatnosti. Problematika místních poplatků byla probána na pracovní schůzce.

Zastupitelka paní Jaroslava Mangová požádala o zanesení její „připomínky“ do zápisu:

„Ráda bych seznámila veřejnost: současnou vyhlášku máme vadnou, musíme ji nahradit novou nebo zrušit; já jsem proto, že výše uvedená vyhláška je důležitá nejen z pohledu příjmu peněz do obecní pokladny v případě dobrého vymáhání a zároveň k udržení pořádku v obcích, takže samozřejmě jsem pro zrušení této vyhlášky, ale zároveň jsem o zrušení tak, abychom zároveň schválili novou vyhlášku, tak, aby byla legislativně správná a měla všechny náležitosti podle zákona.“

Dále proběhla diskuze mezi veřejností a zastupiteli na téma vyhláška o místních poplatcích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice zrušuje vyhlášku č. 2/2011 o místních poplatcích.

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. B. Klištincová, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, O. Mašek, V. Kočka

Proti: 0

Zdržel se: J. Mangová

Usnesení č. 2019/9/6 bylo schváleno.

Pozn. místostarostky Mgr. L. Mangové Mottlové. Zrušení vyhlášky o místních poplatcích bude provedeno zrušovacím zápisem u Obecně závazné vyhlášky č. 2/2019.

7. Volba členů osadních výborů

Předsedající přečetla přijaté žádosti o členství v osadním výboru obce Žiželice. Z důvodu došlých žádostí pouze dvou občanů, doporučuje vyčkat na přihlášení dalších občanů a teprve potom zvolit Osadní výbor Žiželice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice odloží volbu členů do osadního výboru Žiželice do doby, než budou alespoň tři žádosti o členství.

Hlasování zastupitelů:

Pro: O. Mašek, J. Mangová, V. Kočka, Mgr. B. Klištincová, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, Bc. H.

Makuková, L. Urbánková,

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení 2019/9/7 bylo schváleno.

Předsedající přečetla přijaté žádosti obce Hořetice – došly tři žádosti (přílohy č. 3-5).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice jmenuje do funkce předsedy Osadního výboru Hořetic Simonu Mangovou a dva členy – Lucii Gugala a Radku Lebduškovou.

Hlasování zastupitelů:

Pro: O. Mašek, J. Mangová, V. Kočka, Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. B. Klištincová, Mgr.

Bc. L. Mangová Mottlová

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení 2019/9/8 bylo schváleno.

Předsedající přečetla přijaté žádosti obce Stroupeč. Došlo sedm žádostí (přílohy č. 6-9).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice jmenuje do funkce předsedy Osadního výboru Stroupeč Jiřího Kota a dva členy – Miroslava Provozníka a Vendulku Menšíkovou.

Hlasování zastupitelů:

Pro: O. Mašek, J. Mangová, V. Kočka, Mgr. B. Klištincová, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, Bc. H.

Makuková, L. Urbánková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení 2019/9/9 bylo schváleno.

Předsedající přečetla přijaté žádosti obce Přívklady. Došly tři žádosti (přílohy č. 10-11).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice jmenuje do funkce předsedy Osadního výboru Přívklady Elenu Lamberskou a dva členy – Ladislava Boudy a Sebastiana Klištince.

Hlasování zastupitelů:

Pro: O. Mašek, J. Mangová, V. Kočka Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Bc. L. Mangová Mottlová

Proti: 0
Zdržel se: Mgr. B. Klištincová

Usnesení 2019/9/10 bylo schváleno.

8. Termín provádění inventur

Předsedající uvedla, že navrhuje, aby inventury k 31. 12. 2019 byly provedeny od 5. 1. 2020 do 20. 1. 2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje termín inventur k 31. 12. 2019 provést od 5. 1. 2020 do 20. 1. 2020.

Hlasování zastupitelů:

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, O. Mašek, J. Mangová, V. Kočka, Mgr. B. Klištincová

Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení 2019/9/11 bylo schváleno.

9. Střednědobý výhled

Předsedající uvedla, že střednědobý výhled byl zveřejněn dne 24. 10. 2019, po konzultaci na pracovním zasedání zastupitelů obce. Aby bylo možné o tomto bodu hlasovat, musí být zveřejněn nejméně 14 dnů. Z tohoto důvodu navrhuji přesunout hlasování o střednědobém výhledu na 27. 11. 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje přesunutí hlasování o střednědobém výhledu na 27. 11. 2019.

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, O. Mašek, J. Mangová, V. Kočka, Mgr. B. Klištincová

Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení 2019/9/12 bylo schváleno.

10. Smlouva se společností NET4GAS - plánovací smlouva o kompenzaci újmy z realizace projektu

Předsedající uvedla, že se obec snaží získat kompenzaci od firmy Net4Gas, s.r.o, za to, že v katastrálním území Stroupeč a Přívlaky povede plynovod. Pak předala slovo místostarostce Mgr. Bc. L. Mangové Mottlové, která se touto věcí zabývala hlouběji. Paní místostarostka informovala o problematice navezeného popílku na cestu Stroupeč – Přívlaky (cihelna), kterou by jako variantu kompenzace mohla firma Net4Gas, s.r.o. „opravit“.

Stávající zastupitelstvo ZO bylo seznámeno a bere na vědomí rozhodnutí MěÚ Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí evidované pod č. j. 942/2013, jehož obsahem je informace, že Obec Žiželice byla v tomto řízení vedena jako stavebník a bylo jí nařízeno odstranění stavby na části komunikace do obce Přívklady - p.č. 236, 237 a 238 v k.ú. Přívklady a to do 31. 5. 2015, to znamená popílek odstranit a ekologicky zlikvidovat (**přílohy č. 12**). Současně s obcí bylo zahájeno řízení o správním deliktu, protože k odstranění stavby nedošlo, nicméně řízení bylo zastaveno. Proběhla diskuze mezi občany a zastupiteli. Po diskuzi došli zastupitelé k závěru, že bod přesunou na další nejbližší zasedání.

Návrh usnesení:

Tento bod bude přesunut na nejbližší zasedání zastupitelstva obce, kdy budou jasné podmínky možnosti uzavření smlouvy.

Hlasování zastupitelů:

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. B. Klištincová, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová,
O. Mašek, V. Kočka

Proti: 0

Zdržel se: J. Mangová

Usnesení č. 2019/9/13, bylo schváleno.

11. Projednání nákupu nemovitosti – bývalý areál KOVO Žiželice

Předsedající předala slovo paní místostarostce Mgr. Bc. L. Mangové Mottlové. Ta informovala o tom, že nemovitost si znovu prošla s paní architektkou, která předběžně vyčíslila náklady na rekonstrukci objektu v případě, že bychom zde chtěli zrealizovat výstavbu bytů, případně přesunout část obecního úřadu do této budovy apod., na cca 13 milionů a to s ohledem na rozsáhlost objektu, na dispoziční řešení. Zastupitelé byli s návrhem paní architektky seznámeni prostřednictvím e-mailu, ale je k dispozici i v písemné formě. Náš záměr je směřován k tomu, aby tam v budoucnu, případně byly využity prostory k bydlení, ale zejména k tomu, abychom ten multifunkční areál mohli koupit a využívat ho, protože obec v tuto chvíli nedisponuje žádnými jinými skladovacími a garážovými prostory, řešíme zde otázku odpadového hospodářství a případné možnosti pronájmu a využití například pro ŘSD.

Paní starostka uvedla, že koupě tohoto objektu byla zastupiteli projednána na pracovním zasedání zastupitelstva, kde každý zastupitel vyjádřil svůj názor. Měli jsme na jednání i pana Městeckého ze společnosti MARIUS PEDERSEN (odpady – sběrná místa a třídění odpadu).

Proběhla bouřlivá diskuze mezi zastupiteli a občany obce o koupi této nemovitosti a jiných tématech. Nikdo z diskutujících nevyjádřil požadavek zařadit svůj „příspěvek“ do tohoto zápisu. Celá diskuze je dostupná na zvukovém záznamu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje koupi stavební parcely č. 13/1 o výměře 2 141m² jejíž součástí je budova č. p. 42 v obci Žiželice v k. ú. Žiželice u Žatce, za částku 2 500 000 Kč.

Hlasování zastupitelů:

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. B. Klištincová, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová,
V. Kočka

Proti: O. Mašek, J. Mangová

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2019/9/14, bylo schváleno.

Opět proběhla bouřlivá diskuze mezi zastupiteli a občany, došlo k vzájemnému osočování a verbálnímu napadání z různých důvodů – celá diskuze je dostupná na zvukovém záznamu.

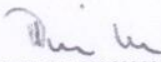
12. Diskuze

██████████ – proč pracovníci VPP listí foukají do potoka? Paní starostka bude řešit přímo s pracovníky VPP.

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 18 hodin a 34 minut.


Zápis byl vyhotoven dne: 8. 11. 2019 v počtu sedmi stran.

Zapisovatel:
Květa Panská


.....

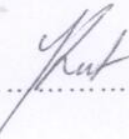
v Žiželicích dne: 14. 11. 2019

Ověřovatel:
Vladimír Kočka


.....

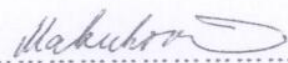
v Žiželicích dne: 18. 11. 2019

Ověřovatel:
Mgr. Běla Klištincová


.....

v Žiželicích dne: 22. 11. 2019

Starostka obce:
Bc. Helena Makuková


.....

v Žiželicích dne: 14. 11. 2019